FORMATO N° 001 ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS – ADICIÓN CONTRATOS

Fecha: 24-08-2023

1. NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL CONTRATO ADICIONAL

1.1. Descripción de la necesidad:

Se requiere adicionar el Contrato N°.130-00-A-COFAC-DIFRA-2022 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA FASE II DE LA OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL AERÓDROMO DE VELÁSQUEZ EN PUERTO BOYACÁ DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS.

En razón a la prorroga solicitada por el contrato de obra Pública No.130-00-A-COFAC-DIFRA-2022 hasta el 26 de octubre de 2023, dada la necesidad de prorrogar el tiempo de ejecución del contrato por los motivos manifestados en oficio CAVC-198-23 del 24 de julio de 2023, por el CONSORCIO AERO VC donde solicita modificatorio para prorroga al contrato de obra pública No.129-00-A-COFAC-DIFRA-2022, hasta el día 26 de octubre de 2023 (2 meses calendario) con base a los siguientes argumentos expuestos por la Interventoría en oficio OFDIFRA-130-201 del 15 de agosto de 2023:

"Durante los meses de febrero y marzo, se presentaron lluvias constantes que afectaron el inicio de las actividades de excavación requeridas para la cimentación del hangarete, afectando también estas condiciones climáticas a la construcción de zapatas, vigas de cimentación, pedestales y demás actividades predecesoras del diseño de hangarete, teniendo como consecuencia atrasos en obra con las actividades programadas conllevando a la necesidad de prorrogar el contrato de obra (se adjunta bitácora de obra como soporte condiciones climáticas).

Afectación por condiciones climáticas

Afectación	Fecha	Horas de lluvia en la jornada laboral
Retraso actividades de localización y replanteo cerramiento, hangarete.	14/02/2023	4
Retraso actividades de localización y replanteo cerramiento, hangarete.	16/02/2023	1
Cerramiento en lona verde de sector hangarete	27/02/2023	2
Excavaciones manuales para la cometida provisional, lluvias en la noche afectando por saturación de agua en el área de intervención	01/03/2023	1

Excavaciones manuales para la cometida provisional, lluvias en la noche afectando por saturación de agua en el área de intervención	02/03/2023	1
Cerramiento en lona verde de sector cerramiento en malla	04/03/2023	2
Cerramiento en lona verde de sector cerramiento en malla	06/03/2023	2
Cerramiento en lona verde de sector cerramiento en malla	07/03/2023	2
Excavaciones manuales para la cometida provisional, lluvias en la noche afectando por saturación de agua en el área de intervención	08/03/2023	1
Cerramiento en lona verde de sector cerramiento en malla	09/03/2023	2
Realizando accesos para el ingreso de materiales hasta el punto del Cerramiento en lona verde de sector cerramiento en malla	10/03/2023	2
Realizando instalación de estacas para revalidación de replanteo topográfico.	13/03/2023	3
Limpieza para instalación de cerramiento en malla eslabonada, saturación de excavaciones por lluvias noche anterior	15/05/2023 16/05/2023	6
Excavaciones programadas en sector del hangarete, generando inundación y demoras en el inicio de actividades de excavación manual.	17/05/2023	5
Excavaciones programadas en sector del hangarete, generando inundación y demoras en el inicio de actividades de excavación manual.	20/05/2023	3
Excavaciones programadas en sector del hangarete, generando inundación y demoras en el inicio de actividades de excavación manual.	23/05/2023	2





"Así mismo que en el alcance del contrato de obra se incluyó los capítulos 6.1 POZO PROFUNDO y 6.2 CONSTRUCCIÓN POZO PROFUNDO, capítulo 22 OBRAS GENERALES - TALA DE ESPECIES ARBOREAS, capítulo 26 SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS, sin tener a la fecha de la suscripción del acta de inicio los permisos ambientales.

Sin embargo, se logró evidenciar por parte de esta interventoría que la oficina ambiental de la FAC había dado inicio a esta solicitud de permisos ante la autoridad ambiental competente siendo la jurisdicción CORPOBOYACÁ, como consta en las solicitudes de radicado 018513 del 08 de agosto del 2022 donde se realiza formalmente ante CORPOBOYACÁ la solicitud del permiso de prospección y exploración de aguas subterráneas, en cumplimiento de lo determinado en el artículo 2.2.3.2.16.4 del Decreto 1076 de 2015, y radicado de No. 26617 del 08 de noviembre de 2022 donde se solicita Permiso o autorización para aprovechamiento forestal de árboles, de conformidad con lo contemplado en el Capítulo 1 del Título 2 de la Parte 2, Sección 9 del Decreto 1076 de 2015."

Por lo anterior, y pesé a que el trámite se realizó con antelación al proceso de selección y contratación de la obra, a la fecha de solicitud de la presente prorroga, no se tiene respuesta favorable por parte de CORPOBOYACÁ manifestando que el permiso está pendiente de firmas de aprobación, lo cual afecto considerablemente la programación de obra, siendo necesario dejar de ejecutar el capítulo de construcción pozo profundo, incorporando mayores cantidades con el fin de mantener el equilibrio financiero del negocio jurídico entre la FAC y el CONSORCIO AEROVC.

Debido a lo anterior se solicita la adición y prórroga del contrato de Interventoría hasta el 26 de octubre de 2023 para continuar con la prestación de servicios de Interventoría al contrato de la referencia lo cual fue solicitado mediante oficio OFDIFRA-130-195 del 27 de julio de 2023

1.2. Razones que justifican la conveniencia y oportunidad de la adición para efectos de satisfacer la necesidad:

La Dirección de Infraestructura suscribió el contrato No. 130-00-A-COFAC-DIFRA-2023, para adelantar la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA FASE II DE LA OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL AERÓDROMO DE VELÁSQUEZ EN PUERTO BOYACÁ DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS" con el fin de realizar el respectivo seguimiento y supervisión contractual

Considerando las dificultades y argumentos expuestos por el contratista de obra y reconocidas por la Interventoría que son en razón a condiciones climáticas y de tramites documentales con terceros, se requirió realizar una prórroga del contrato de obra hasta el día 26 de octubre de 2023, para lo cual se requiere prorrogar y adicionar el contrato de Interventoría de acuerdo al balance de mayores y menores cantidades de interventoría y a lo estipulado en la ley 1474 de 2011 artículo 83, considerando que se requiere contar con el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico de su contrato por medio de la interventoría y hasta la liquidación del mismo para continuar ejerciendo las actividades de supervisión del contrato de obra No.129-00-A-COFAC-DIFRA-2022.

2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO A ADICIONAR CON SUS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.1 Cantidad del producto a adicionar:

Producto a contratar	Cantidad autorizada CPA
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA FASE II DE LA OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL AERÓDROMO DE VELÁSQUEZ EN PUERTO BOYACÁ DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS"	1

2.2 Especificaciones técnicas exigidas:

Ficha técnica del bien, servicio u obra a adicionar
Las mismas especificaciones técnicas del contrato original.

3. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DE LA ADICIÓN

3.1 Valor del contrato o de la cotización del contratista:

Se proyectó una adición al contrato por valor de $ 43.018.500,00 para un valor final del contrato de $ 242.641.000,00 incluido IVA y demás impuestos y gravámenes de acuerdo al balance de Interventoría anexo, cuyo adicional obedece al aumento en el tiempo de dedicación del personal de la interventoría, informes técnicos y todos los gastos que incurra la supervisión adicional.

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA FASE II DE LA OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL AERÓDROMO DE VELÁSQUEZ EN PUERTO BOYACÁ DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS"	$ 43.018.500,00	$ 43.018.500,00
	Valor Total Estimado	$ 43.018.500,00

3.2 Tasa Representativa del Mercado (TRM): (si aplica).

Moneda:	N/A
TRM:	N/A
Fecha:	N/A

3.3 Análisis de Precios Unitarios (APU):

SI: _ NO: X

3.4 Inclusión del producto a adicionar en el Plan de Adquisiciones:

PLAN INVERSIÓN

PRODUCTO	DOCUMENTO EN QUE SE INCLUYE		CERTIFICADO	
	Plan de Compras	Plan de Inversión	N°	Fecha
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA FASE II DE LA OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL AERÓDROMO DE VELÁSQUEZ EN PUERTO BOYACÁ DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS"		X	042	27-10-2022

3.5 Valor certificado de disponibilidad presupuestal y/o Autorización de Vigencias Futuras: (VER CDP)

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CDP No.	923	$185.622.500,00	$ 43.018.500,00	$ 228.641.000,00
FECHA	25/02/2022			
RUBRO	C-1502-0100-34-0-1502088-02-R11			
Autorización V. F.	N/A	$	$	$
FECHA	N/A			
RUBRO	N/A			

3.6 Certificado de Registro Presupuestal a adicionar

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CRP No.	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA	N/A	N/A	N/A	N/A
RUBRO	N/A	N/A	N/A	N/A

4. AMPLIACIÓN GARANTIAS

SI: _X_ NO: _____

NUEVO VALOR CONTRACTUAL = $ 242.641.000,00

AMPARO	%	VALOR PROYECCIÓN	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	20%	$48.528.200,00	26/12/2022	04/04/42024
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones labores.	10%	$24.264.100,00	26/12/2022	15/10/2025
Calidad del servicio	30%	$72.792.300,00	26/10/2023	26/10/2028

5. OTRAS CONDICIONES NECESARIAS DE ACUERDO CON LA ADICIÓN PROPUESTA Y EL OBJETO A CONTRATAR

N/A

6. CONDICIONES DE LA ADICIÓN

Plazo de la adición	26 de octubre de 2023
Lugar de ejecución de la adición	Aeródromo de Velásquez. - Puerto Boyacá – Boyacá
Valor de la adición	$43.018.500,00
Forma de pago de la adición	Adiciónese la suma de CUARENTA Y TRES MILLONES DIECIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($43.018.500,00), para un valor total de DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS M/CTE ($ 242.641.000,00) **VIGENCIA 2023** • Primer pago parcial PAC PRIMER TRIMESTRE 2023 (RESERVA PRESUPUESTAL 2022), por valor de $ 2.380.000,00 • Segundo pago parcial PAC JULIO 2023 por valor de $36.890.000,00 • Tercer pago parcial PAC AGOSTO 2023 por valor de $ 34.420.750,00 • Cuarto pago parcial PAC SEPTIEMBRE 2023 por valor de $ 16.749.250,00 **PAGOS PARCIALES** Pagos parciales proporcionales al avance de la obra, para ser cancelados con cargo al PAC CUARTO TRIMESTRE 2023, previo cumplimiento de los siguientes aspectos: • Porcentaje de dedicación del personal solicitado en el cuadro de presupuesto de interventoría.

	• Cumplimiento de otras actividades relacionadas en el cuadro de presupuesto de interventoría. • Cumplimiento en la entrega de los informes de control y ejecución de las obras, de acuerdo con el contrato y sus anexos, y al manual de interventoría de la FAC. **SALDO FINAL DEL CONTRATO** Un pago final hasta por el saldo del valor del contrato, para ser cancelado con cargo al PAC CUARTO TRIMESTRE 2023, previo cumplimiento de los siguientes aspectos: • Porcentaje de dedicación del personal solicitado en el cuadro de cantidades de interventoría. • Recibo a satisfacción del cien por ciento (100%) del avance de obra. • Cumplimiento en la entrega de los informes de control y ejecución de las obras, de acuerdo con el contrato y sus anexos, y al manual de interventoría de la FAC. Reglas comunes a todas las opciones: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Interventor deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda
Otros	N/A

7. RELACIÓN DE ANEXOS

N°	Título
1.	Solicitud modificatorio de contratista de obra mediante oficio CAVC-198-2023 del 24 de julio de 2023
2.	Solicitud modificatorio de Interventoría mediante oficio OFDIFRA-130-201 del 15 de agosto de 2023
3.	Solicitud modificatorio de Supervisor a Ordenador del Gasto mediante oficio No FAC-S-2023-151290-CI del 18 de agosto de 2023
4.	CPA 042
5.	CDP 923
6.	GA-JELOG-FR-388 BALANCE INTERVENTORIA A 26-08-2023 Y PROYECCION A 26-10-2023
7.	GA-JELOG-FR-115 - FORMATO SOLICITUD ADICIONAL Y PRÓRROGA 11-08-2023

CR JULIAN ANDRES VANEGAS CARVAJAL
Ordenador del Gasto

TE.RODRIGUEZ GOMEZ JONATHAN
Supervisor suplente de Interventoría